

# Anforderungen an Räumlichkeiten für die AWO LEINFELDEN-ECHTERDINGEN



Arbeiterwohlfahrt Ortsverein

Leinfelden-  
Echterdingen e.V.

## Voraussetzung ist die Eignung zur Nutzung als/für

- Zentrales Einsatzbüro des Mobilen Sozialen Dienstes Filder
- Arbeitsraum für die Waldheimvorbereitung sowie Arbeitskreise (PR, Landessammlung, Aktionen) und ehrenamtliche Helfer
- Besprechungsraum für Einsatzbesprechungen des Mobilen Sozialen Dienstes sowie die Arbeitskreise des Ortsvereins und den Waldheim-Elternabend
- Aufenthaltsraum für ZDL und Mitarbeiter des Mobilen Sozialen Dienstes
- Sitzungsraum für Vorstands- und Kreisausschuss-Sitzungen
- Schulungsraum für Waldheim-Betreuer und -Helfer sowie unseren Erste-Hilfe-Kurs
- Anlaufstelle für die Waldheimanmeldung (inkl. Warteraum) sowie Klienten des Mobilen Sozialen Dienstes
- Lagerraum für Materialspenden, Waldheimeinkauf (im Vorfeld) und liegengebliebene Waldheimkleidung (Abholung durch Eltern)
- Jugendgruppenarbeit allgemein

## Allgemeine Voraussetzungen

- Garantierte Mindestlaufzeit für die Überlassung
- Lage: in Leinfelden oder Echterdingen, Zentrumsnähe. Nicht im Industriegebiet wegen Klienten (gehbehindert), Jugendarbeit und Senioren. Mit ÖPNV erreichbar.
- Zugang rund um die Uhr (z.B. nicht in einer abgeschlossenen Schule)
- Heizung, Licht, Strom, Telefonanschluss, Tageslicht
- Ebenerdig wegen gehbehinderten Klienten (bzw. Rollstuhlfahrern)
- Ausreichend Stellplätze in nächster Nähe für Einsatzfahrzeuge (5 PKW und 2 Busse)
- Nähe Wiese und evtl. Spielplatz (für Jugendarbeit)
- Raum nur für AWO, nicht wieder irgendwelche Mit- und dann später Alleinnutzer

## Benötigte Räumlichkeiten

- Büroraum mit Platz für 1 Schreibtisch, 1 PC-Arbeitsplatz, 2-3 Büroschränke, Fax und Kopierer, abschließbar, mind. 20 m<sup>2</sup>
- mind. ein Multifunktionsraum, abschließbar, mind. 40 m<sup>2</sup>
- Küche oder Kochmöglichkeit im Multifunktionsraum (Spüle, Herd, Kühlschrank)
- zwei getrennte Toiletten (männliche und weibliche Mitarbeiter, Jugendarbeit)
- zwei getrennte Abstell- oder Kellerräume mit Stauraum (mind. 15 m<sup>2</sup>) für Kfz-Zubehör, Aktenablage, ...

## Anforderungen an den Multifunktionsraum für die Jugendarbeit

- Platz für zwei Tische mit insgesamt 16 Sitzplätzen
- Platz für mindestens 4 Schränke mit Stereoanlage, Material, Werkzeug, ...
- Platz für Quassel- und Spielecke (in Form der Couchecke mit Tisch)
- Platz für Kreativ- & Bastelbereich zum Entwickeln von eigenen Zeitungen, Arbeiten mit Holz, Papier, Stoff, ... (in Form von Arbeitstischen in der Zimmermitte)
- Platz für Ruhezone z.B. in Form einer Bücherecke mit Matratzen